泉北ニュータウンにおける オンデマンドバスの取り組み

2024年12月10日 南海電気鉄道株式会社 まちづくりグループ まち共創本部 泉北事業部 井手 夏樹





目次

- 1. 自己紹介
- 2. 南海電鉄と泉北ニュータウン
- 3. オンデマンドバス実証事業の取り組み(事業概要)
- 4. オンデマンドバス実証事業の取り組み(創客方針)
- 5. 利用者アンケートより
- 6. 人口減少の泉北ニュータウンで新交通が目指す姿



1. 自己紹介



'なんかいいね'があふれてる

NANKAI

■井手 夏樹(いで なつき) 南海電気鉄道株式会社 まち共創本部 泉北事業部 課長 関西一筋 約40年…!

大阪勤務(本社はなんば/現在は泉北ニュータウンの事務所に勤務)

神戸出身 (西神ニュータウン育ち)









和歌山のまちづくりにも携わる



でも実は… 港区でも仕事をしていました (ナインアワーズ赤坂 開発を担当)

2. 南海電鉄と泉北ニュータウン①

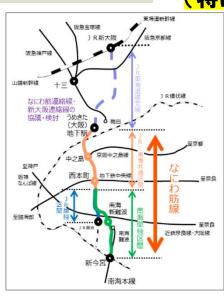


- ■1885年創業
- ■大阪なんばを拠点に関西空港・和歌山・高野山・泉北NT方面に 鉄道ネットワークを形成 2031年には なにわ筋線で梅田直通予定
- ■なんば及び沿線を中心に不動産物件(なんばパークスなど商業施設・オフィス・ホテル・物流施設・住宅等)の開発・運営も行う
- ■近年は地域間競争に打ち勝つべく、 ハード面のみならずソフト面でのまちづくりにも注力 (特になんばと泉北ニュータウンを最重要エリアに位置づけ)



特急ラピート







なんばパークス



なんばひろば



通天閣 ※12/4 運営会社の 子会社化を発表

2. 南海電鉄と泉北ニュータウン②

泉北ニュータウンってどんなところ?

堺市南区の丘陵地帯に大阪府が計画・開発したニュータウン。 泉ヶ丘、栂・美木多、光明池の3地区で構成。(1967年街びらき)

(1) 大阪都心部へのアクセス

■南海高野線(泉北高速鉄道→ 中百舌鳥駅経由→難波駅直通)

■大阪メトロ御堂筋線(中百舌鳥駅で乗換え)

(2) <mark>堺市南区(主に泉北ニュータウン)人口</mark> 130千人(2024年10月)

<1日平均乗降人員(2023年度)>

難波 217,969人 堺東 54.459人

中百舌鳥 55,075人(南海泉北2社合計)

泉ヶ丘 35.145人 (2社105駅中6位)

栂·美木多 16,730人

光明池 25.884人





泉北高速鉄道㈱は

2014年 大阪府の三セク企業から

南海グループの一員に

2025年 南海電鉄と合併・同時に 大幅な運賃値下げを予定

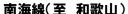
(12/4発表)

平均値下げ率(大人):

普通運賃 ▲ 7.0% 通勤定期運賃▲23.5%

通学定期運賃▲38.8%

→これを契機に泉北ニュータウン エリアへの移住・定住促進を企図



高野線(至 高野山)



2. 南海電鉄と泉北ニュータウン③

泉北ニュータウンのポテンシャル(良好な住環境)

豊かな自然・日常づかいの商業・充実の教育機関

- ■住宅と共に公園、緑道が計画的に整備され、 緑豊かな環境が魅力
- ■公園・緑地面積約300ha 一人当たりの公園面積は 約23㎡ 全国平均10.1㎡/人の2倍以上
- ■個性豊かな店舗が駅前だけでなく田園地域にも点在 大学、高校も集積する文教エリア



2023年末 泉北NTエリアの 65歳以上人口比率:37.5% このままでは…



メタセコイアの並木がヨーロッパ的な公園と緑道。大蓮公園は2022年 グッドデザイン賞金賞受賞

移住・定住を促すため ハード・ソフト両面から

まちづくり施策が必要



高島屋・パンジョほか駅前SC 泉ケ丘駅前商業施設の小売り販売額は 堺市南区の約3割を占める

泉ヶ丘地域の30年後予測

(泉北NT再生府市等連携協議会 2019年度駅前地域活性化検討作業部会)

- ■人口57%減(20歳まで70%減、65歳以上32%減)
- ■鉄道利用者67%減、バス路線43%縮小 百貨店の撤退、近隣商業の撤退
- ■既存公営住宅(70年超え)解体
- ■解体跡地も買手つかず放置・住宅の資産価値が下がり、住替できない





多様な大学と高校(学生数約8,000人) 2025年近畿大学医学部も泉ケ丘駅前へ移転

2. 南海電鉄と泉北ニュータウン4

泉北ニュータウン活性化に向けた取り組み

- ■泉ヶ丘駅前施設のリニューアル・エリアマネジメント活動推進
- ■堺市や地域のインフルエンサーと連携した移住定住施策 「まちの参観日」の実施
- ■堺市と連携したICTの活用によるスマートシティ取組推進 (泉北スマートシティコンソーシアム 160以上の団体が参加) ※モビリティ(オンデマンドバス)・ヘルスケア(万歩計アプリ)等

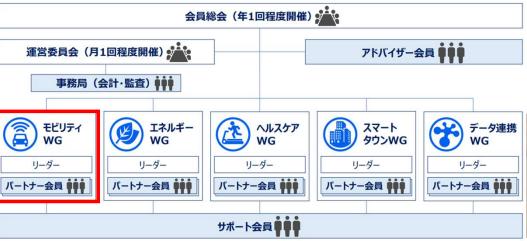




泉北〈堺市〉×南海電鉄まちの参観日」企画スタート



スマートシティコンソーシアム体制







- <泉北NTのエリア課題>
- ①起伏があり、幹線道路に背を向ける 街区を形成。
- ②高齢化率の上昇とフレイル化による 出控えが一部で見られる。

<オンデマンドバスで実現したい街の姿> 既存の移動手段との共存・組合せにより 目的地までの移動利便を高め、路線バス・ タクシーと共存共栄を目指しながら、 「住み続けることができる地域」そして 「交通利便の高い地域」という ブランド化(差別化)へ



【NANKAI オンデマンドバスで新しい交通サービスを!】

予約状況に応じ AIが自動的に ルートを選定 ※乗り合いが発生

予約時間に合わせてミニバスが ご指定の乗車場所に来ます。

予約型なので必ず お座りいただけます。

> お好きな時間に乗れる!

簡単に予約できる! スマホやお電話で 簡単にご予約ができます。 バスとは異なり、お好きな 時間に配車予約が可能です。









待たずに乗れる!

必ず座れる!

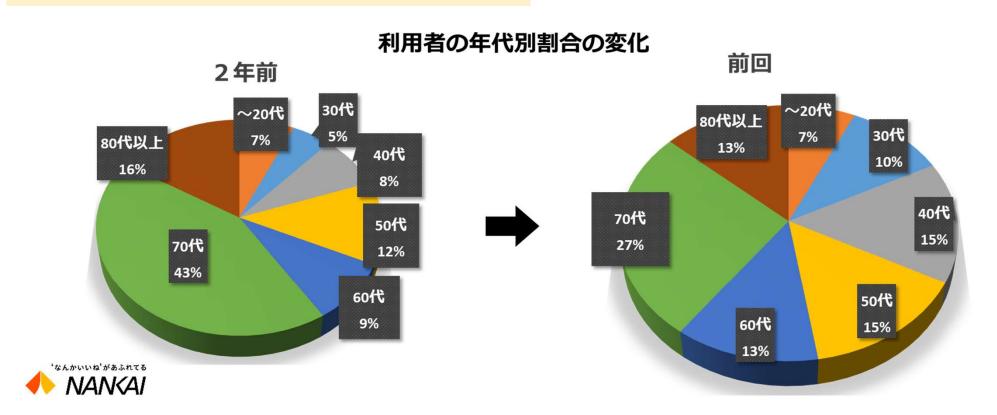
【NANKAI オンデマンドバス(第三弾)事業概要】

項目	内容		
実施期間	2024年10月1日~2025年2月28日(<mark>5ヶ月間</mark>) ※1 2024年10月5,6日及び12月28日~2025年1月5日は運休 ※2 大阪・関西万博期間を挟み2025年11月からも1年間運行を計画中		
運行方式	区域運行 ※停留所:エリア内 <mark>81か所</mark>		
運賃	1乗車400円(ただしフェーズ1は300円)		
車両	2台(乗車定員10名、客席8名) 日産キャラバン※手すり&ステップ付		
予約方法	スマホアプリ、ウェブサイトまたは電話 ※6日前から直前まで予約可 (アプリ)24時間予約可能 (電話)9:00~17:00		
運行時間	8:00~18:00		
決済方法	現金(乗車時)・クレカ(事前決済)・へるすまーとポイント(乗車時)		
事業主体	南海電鉄(事業検討は、堺市・南海バスとの協働)		
運行主体	南海バス		
システム主体	ネクストモビリティ(のる一と・Spare Labos)		
目標利用数	フェーズ1 1日50人/2台 フェーズ2 1日100人/2台		
· SANUNA' NASANTA	2022年(<mark>2ヶ月</mark> 間 バス停 <mark>29か所</mark> 延べ <mark>861人</mark> 利用 <mark>1日約14人</mark> 乗車) 2023年(<mark>4ヶ月</mark> 間 バス停 <mark>50か所</mark> 延べ <mark>3,253人</mark> 利用 <mark>1日約28人</mark> 乗車)		

【NANKAI オンデマンドバス(第三弾)事業のポイント 実装化を見据え…】

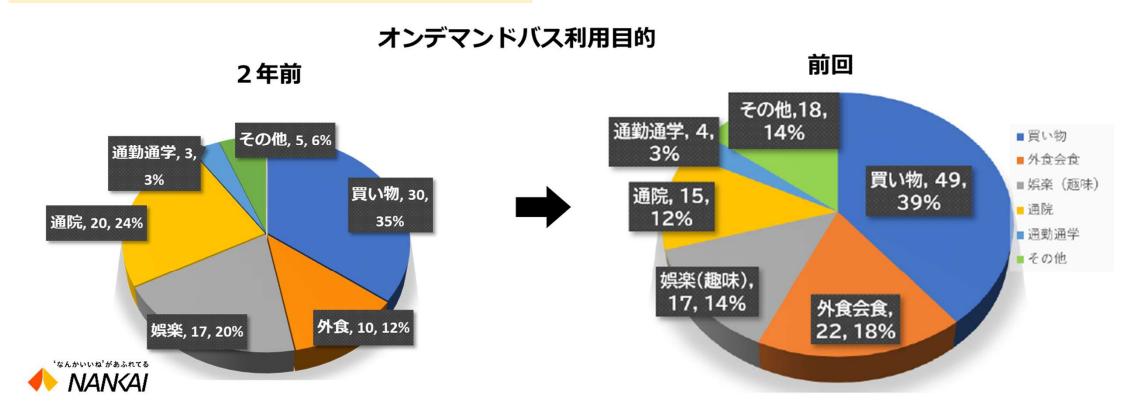
エリア拡大 利用者層・利用シーンの多様化

- ■70代以上の利用6割→60代以下の利用6割へ
- ■通院利用に加え、買い物・外食等商業施設利用増加



【NANKAI オンデマンドバス(第三弾)事業のポイント 実装化を見据え…】

- エリア拡大 利用者層・利用シーンの多様化
- ■70代以上の利用6割→60代以下の利用6割へ
- ■通院利用に加え、買い物・外食等商業施設利用増加



【NANKAI オンデマンドバス(第三弾)事業のポイント 実装化を見据え…】

エリア拡大 利用者層・利用シーンの多様化

- ■70代以上の利用6割→60代以下の利用6割へ
- ■通院利用に加え、買い物・外食等商業施設利用増加



更なる需要の取り込みや収益性向上のための協賛の獲得を目指し、公共交通機関空白地帯の商業店舗へ官民連携で積極的にアプローチ

結果、泉北2号線(幹線道路) 沿線の商業店舗を中心に

- ■バス停増設
- ■協賛金00H広告宣伝費として 15社から100万円を超える支援獲得 を達成







【NANKAI オンデマンドバス(第三弾)事業のポイント 協賛金営業】

◆去年 協賛施設=ゼロ まじめに伝えても伝わらない。

ご相談↩

- (1) 利用者のオンデマンドバス乗車料金 300 円のうち往路利用割引として 100 円券を弊社で発行します。貴施設受付で申し出のあった方にお渡しいた だけますでしょうか。↩
- (2)(1)とは別に、復路利用割引として御社で100円券をご負担いただけませんでしょうか。利用分のみ期間終了後精算させていただきます。↩



松本活御中

南海電気鉄道株式会社

143/22/1

2023年6月↔

乗合ミニバス(南海オンデマンドバス)の乗降場所の設定について(お願い) #

拝啓 時下益々ご清栄のこととお庚び申し上げます。₩

弊社及び南海バスでは、2023年10月1日~2024年1月31日の間、乗合ミニバス(南海オンデマンドバス)の実証事業を検討いたしております。↔

この事業では、路線バスのように時刻表や決まったルートがなく、あらかじめ 定められた乗降場所において、お客様からのご依頼に合わせてお迎えにあがり、 希望される降車場所までの間を運行いたします。 #

昨年度の実験終了後の住民ヒアリングで食施設を希望される声を頂載しましたことから、下記のとおり、食施設敷地内にて乗降場所を設置させていただきたくお願いいたします。 ↔

なお、ご不明な点がございましたら裏面末尾に記載の弊社間合せ先へご連絡 ください。#

散具↔

:2€

1. 乗降場所ポスター (イメージ) ↔

MARIO ESTA DE LA CONTRACTOR DE LA CONTRA

※利用者から乗降のご欲頼がない場合ミニバスは停車しません。↩ ※使用車両はトヨタハイエースを予定しています。↩

※乗降スポットの日甲として完内ポスター(左イメージ管徴)を掲出 させていただきます。♥

 設置希望場所₩ 由施設駐車場內₩

3. 設置期間(実証期間) 4 2022 年 9 月下旬~2023 年 2 月初旬4

4. ご相談↔

(1) 利用者のオンデマンドバス乗車料金 300 円のうち往路利用割引として 100 円券を弊社で発行します。食施設受付で申し出のあった方にお渡しいた たけますでしょうか。 ₩

(2)(1)とは別に、復路利用部引として御社で100円券をご負担いただけませんでしょうか。利用分のみ期間終了後精算させていただきます。#

南海乗合ミニバス(南海オンデマンドバス)の詳細は裏面をご覧ください。

以 上世

【NANKAI オンデマンドバス(第三弾)事業のポイント 協賛金営業】

◆今年度 協賛施設

15





【NANKAI オンデマンドバス(第三弾)事業のポイント 協賛金営業】

協賛=できれば避けたい という企業心理を勘案し、サポーター制度を導入

<u>地域の新しい足を持続可能なものにするために</u>、**①停留所の設置、②OOH広告媒体** を組み合わせた 貴施設の利用促進プランをご用意しております。サポーターとしてご参画くださいますようお願いいたします。

プラン内容/料金(税別)	プラチナ(50万円/年) →お試し価格 <u>12万円/5ヶ月</u>	ゴールド(30万円/年) →お試し価格 <u>7万円/5ヶ月</u>	シルバー(20万円/年) →お試し価格 <u>5 万円/5 ヶ月</u>
オンデマンドバス車体ステッカー広告	● (大)	● (小)	
オンデマンドバス車内の動画・静止画放映 (動画は施設側でご用意ください)	•		
泉北コミュニティ 記事広告1回	•		
オンデマンドバスB1ポスター・パンフレットへの ロゴ掲出(泉北線各駅、堺市公共施設、泉ヶ丘駅前商業施設(ほか)	•	•	
泉ヶ丘駅前通路自販機デジタルサイネージ掲出 (素材は施設側でご用意ください)	•	•	
ヘルスケアアプリ「へるすまーと泉北」掲載	•	•	•
オンデマンドバス説明会での広告物配布	•	•	•
オンデマンドバスウェブサイト・アプリ掲載 (5000-8000pv/月 割引クーポン等も掲載可能です)	•	•	•
堺市・南海等の報道資料・SNS いずみがおかLOVE インスタグラム(閲覧数約3000回/1投稿)	•	•	•
オンデマンドバスパンフレット内MAP施設名強調	•	•	•



【NANKAI オンデマンドバス(第三弾)事業のポイント 協賛金営業】

※協賛金営業資料から抜粋

6. SENBOKUスマモビサポーターへの参画について プラン詳細



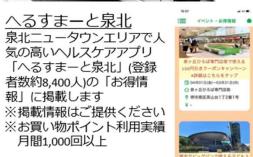
15

オンデマンドバスステッカー広告 マグネット広告をこちらで制作し、オンデマ ンドバス車両側面に貼り付けます ※データは納品ください



へるすまーと泉北 泉北二ュータウンエリアで人 気の高いヘルスケアアプリ 「へるすまーと泉北」(登録 者数約8,400人)の「お得情 報」に掲載します ※掲載情報はご提供ください

月間1,000回以上



オンデマンドバス内動画放映 運転席後の座席にiPadを設置し、動画を流し ます



泉ケ丘駅前通路自販機 デジタルサイネージ 前面通行量50万人/月。 自販機にデジタル広告を 掲出します

泉北コミュニティ記事広告 オンデマンドバス広告に絡めて貴施設を宣伝 します。※泉北コミュニティは泉北ニュータ ウンエリア随一のコミュニティ誌です







2024年10月1日~11月30日 利用実績 ※10/6~7は運休

1,757件

総予約件数

2.114人

総利用者数

前回同期間実績:1,425人

1,623人

登録者数

前回同期間実績:1,240人

64人(11/26) 53人(11/04,19) 50人(11/14,29)

利用人数ベスト3

35人

平均利用者数/日

前回同期間実績:24人目標値:50人

567人/35回

相談会参加数 / 開催件数

18日

40人以上利用日

前回同期間実績:6日

※利用の多いバス停TOP3はいずれも鉄道駅

●今年度 :10月1日~2月28日 140日間

●昨年度 :10月1日~1月31日 117日間

●一昨年度:1月10日~3月10日 60日間



「へるすまーと泉北アプリを用いたオンデマンドバス実証事業(第2回)に関するアンケート調査の分析結果報告書」(2024年5月31日大阪公立大学 加登遼氏、中島壮太氏)によると、当該エリアでは利便性評価(=便利だから利用する率)より社会的評価(=知人が勧めるから利用する率)が大きいことが判明した。

- →これにより今年度については
- ①「自治会説明」と「アプリインストール相談会」を週2~7日開催
- ②泉北ニュータウン特化型のコミュニティ誌「泉北コミュニティ」に記事広告出稿
- ③「地元の祭り」に積極出店。祭りやイベントへの足としてのPR
- ④オンデマンドバスを利用して友人・知人と参加するイベントの開催

を強化し、新たな利用者とリピーターを獲得する。



高頻度での説明会開催(シニア層へのface to faceのアプローチ)

- ◆自治会説明(8月20日~10月6日)
 - →自治連役員会はじめ15回
- ◆利用説明会(9月25日~11月30日)
 - →3会場で 計35回 計567名参加







光明池会場



地元の祭りに手当たり次第出店(10月13日~)



10/13 竹城台パワーフェス



10/26 ハッピーハロウィンin泉ヶ丘



11/4 マタハリマルシェ



11/10 南区ふれあいまつり



泉北NTのニューヨークタイムズ「泉北コミュニティ」の積極的活用



スーパー銭湯×オンデマンドバス



商業施設×オンデマンドバス



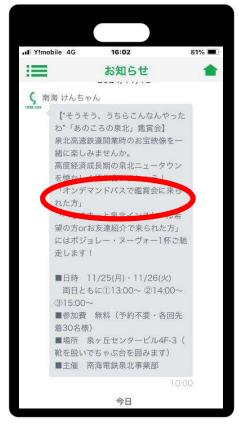
葬祭会館×オンデマンドバス



自社グループ媒体(鉄道・駅前施設)の活用・イベント告知



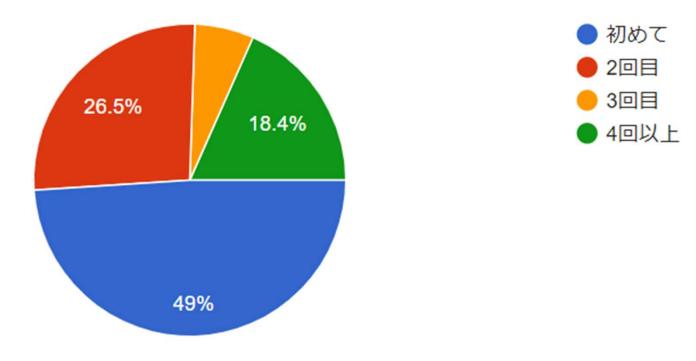








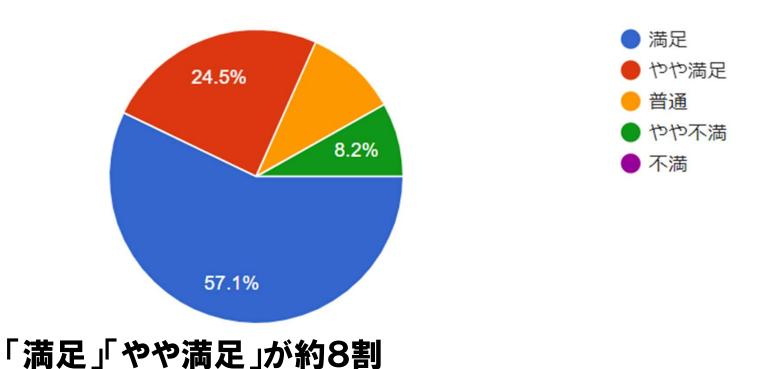
1.ご利用回数を教えてください。





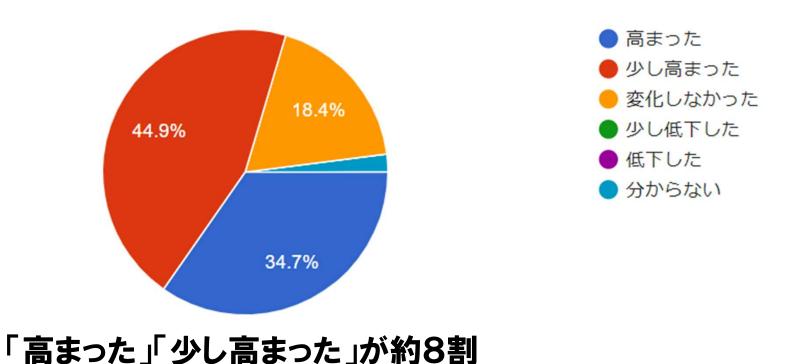
半数が複数回利用(=日常遣いへ)

4. 停留所位置の分かりやすさと使いやすさを教えてください。



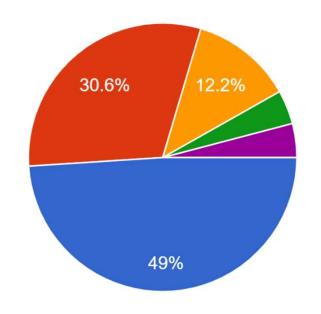


12. オンデマンドバス運行により、外出意欲はどの程度変化しましたか。





13. オンデマンドバス運行によって、公共交通(電車・路線バス等)の乗継時の負担はどの程度減少しましたか(円滑な乗り換えができるようになりましたか)。

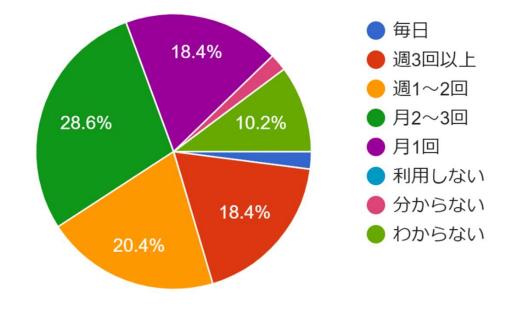


- 減少した(円滑な乗継ができるようになった)
- 少し減少した
- 変化しなかった
- 少し高まった
- 高まった(円滑な乗継ができなかった)
- 分からない





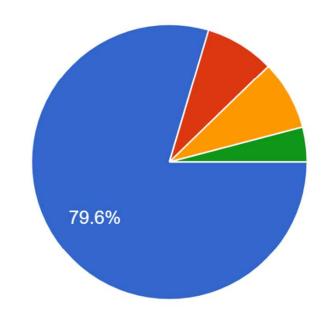
19. オンデマンドバスを今後どのくらいの頻度で利用したいですか。 49 件の回答







16. オンデマンドバスの乗り降りのしやすさを教えてください。 49 件の回答



「満足」回答が24ポイント上昇 →車両にステップを設置したため

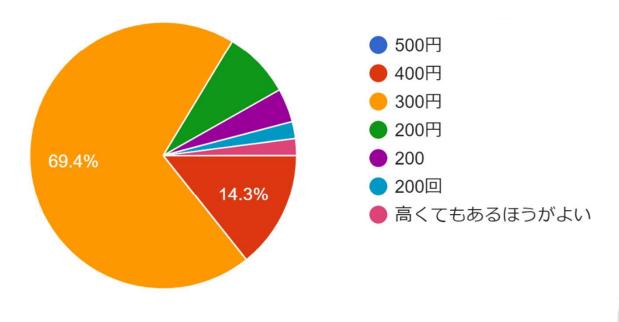


〈参考〉前回結果





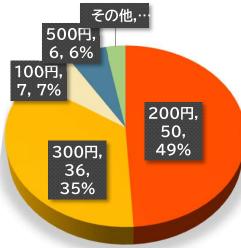
20. 今後、オンデマンドバスの利用料金はいくらであれば利用しますか。 (1乗車あたり) 49 件の回答



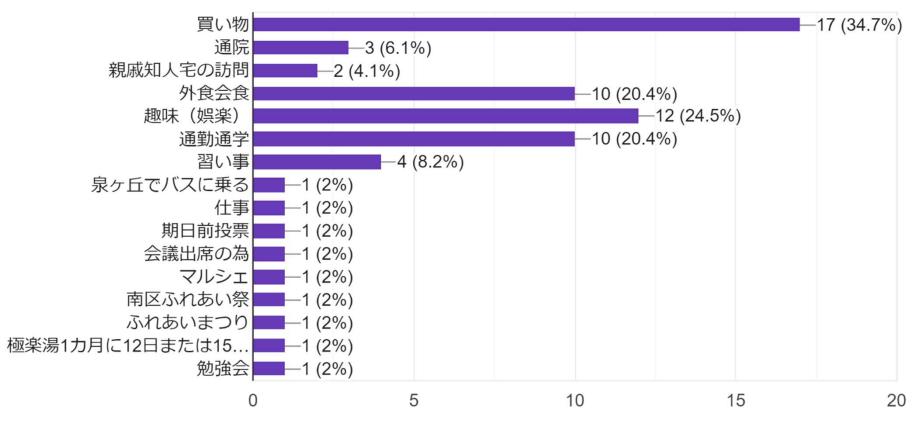
現状支払っている額=満足 価格決めでの指標になりにくい?





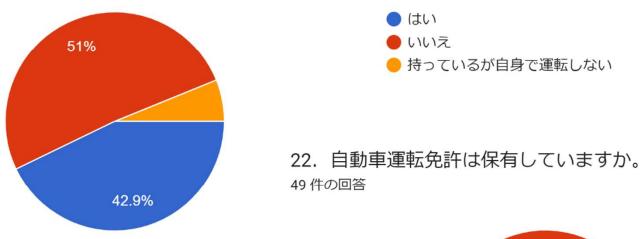


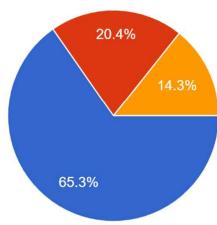
5. 本日オンデマンドバスをご利用された目的を教えてください。(複数回答可) 49 件の回答

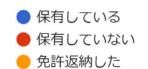




21. 自家用車を保有していますか。

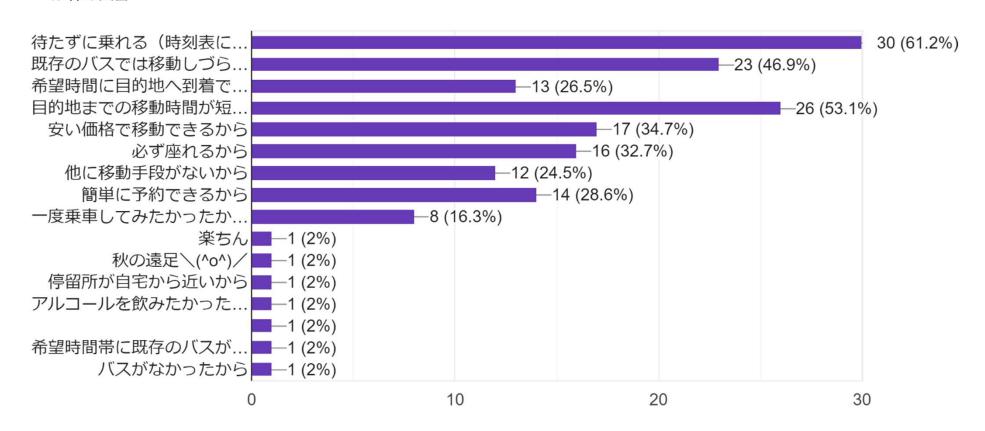






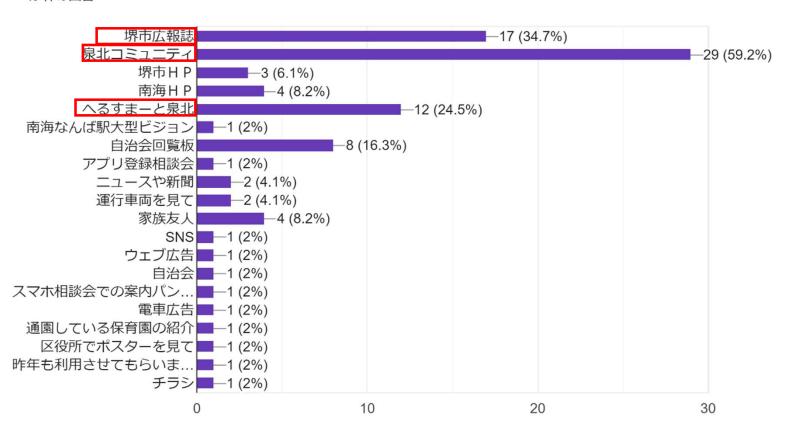


6. 本日オンデマンドバスを選んだ理由を教えてください。(複数回答可) 49 件の回答



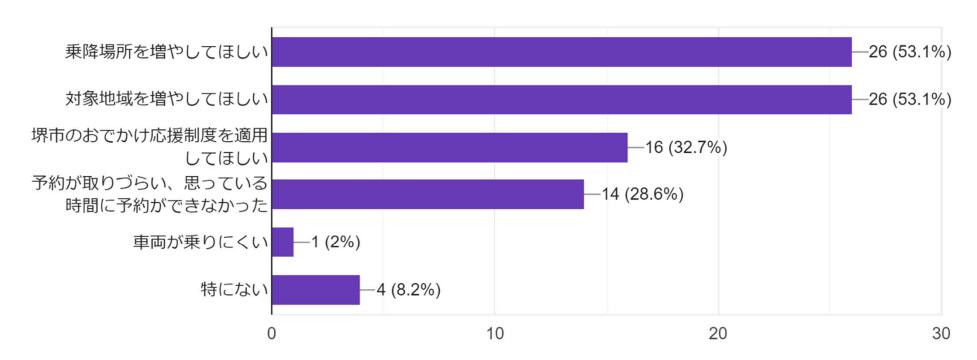


23. 今回のオンデマンドバスは何を通じて、お知りになりましたか。(複数回答可) 49 件の回答



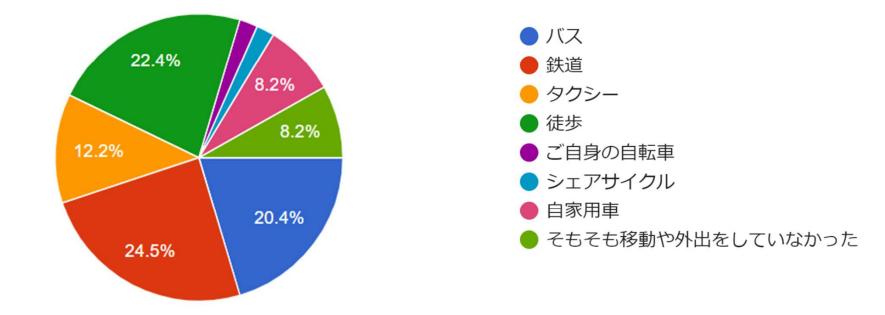


24. オンデマンドバスを利用して改善すべき点はありますか。(複数回答可) 49 件の回答





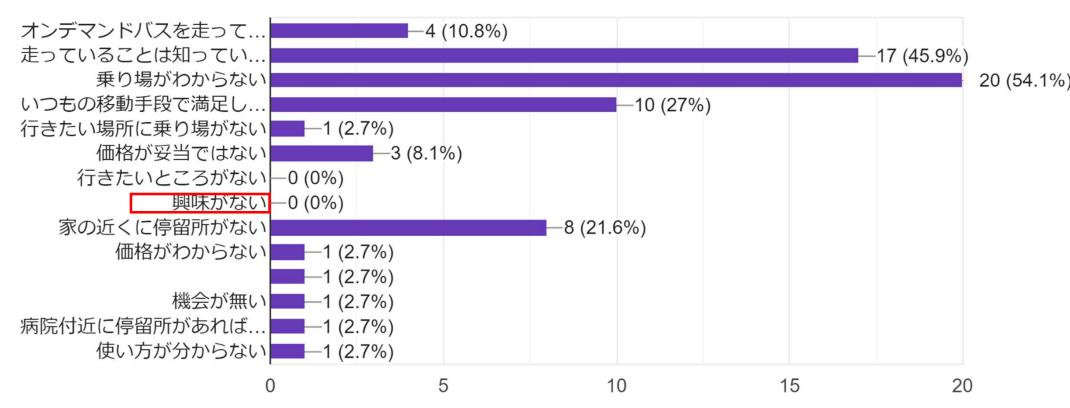
7. 今日オンデマンドバスがなければ、何で移動しましたか。



- ■非公共交通が43%
- ■路線バスからの移行については駅間100円バスの可能性あり



2.利用しない理由を教えてください。(複数回答可) 37件の回答





<参考>へるすまーと泉北について

- ◆泉北ニュータウン特化型のヘルスケアアプリ
- ◆泉北の成人10人に1人がインストール(10,574人)
- ◆アクティブ率が8割
- ◆ポイントでオンデマンドバス乗車可能
- ◆ポイントで南海バスサービス券や泉北高速鉄道デジタルきっぷへ交換可能





6. 人口減少の泉北ニュータウンで新交通が目指す姿

次年度(万博後 2025.11以降)の実証事業を見据え…(あれこれ思案中)

- ■既存交通手段との関係(利便性向上と各主体の事業持続の両立のための適正な形とは…?)
- ⇒路線バスやタクシーとのより最適な分担や相互送客の検討・乗り継ぎ促進による潜在需要発掘
- ■地域経済へのポジティブな影響に関する検証
- ⇒停留所設置による各商業施設等の増収効果・外出促進の検証により、協賛金の増収につなげられないか?

これら施策の試行を通じて住民・地域交通事業者・地域経済が「三方よし」となる最適解を探る

⇒地域価値の向上 「住みたい」「住み続けたい」 泉北ニュータウンへ



ご清聴ありがとうございました

是非、NANKAIオンデマンドバスをご体感に、大阪・泉北ニュータウンまでお越しくださいませ

